# **Приложение № 10**

# **к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.**

**Форма Акта передачи Строительной площадки**

**АКТ**

**приемки строительной площадки**

**к Договору подряда № [номер] от [дата]**

**на выполнение работ по подготовке рабочей документации, выполнение строительно-монтажных работ и оказание услуг по авторскому надзору при строительстве**

**«Семейного кампуса» на территории инновационного центра «Сколково»**

[место] [дата]

Мы,

**Общество с ограниченной ответственностью** «**Объединенная дирекция по проектированию и строительству Центра разработки и коммерциализации новых технологий (инновационного центра «Сколково**»)», с местом нахождения по адресу: Российская Федерация, 143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Луговая, д. 4, ОГРН 1107746949793, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Александра Лумельского, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

**[наименование Генерального подрядчика]**, с местом нахождения по адресу: **[адрес места нахождения]**,ОГРН **[ОГРН]**, именуемое в дальнейшем «**Генеральный подрядчик**», в лице **[должность, фамилия, имя, отчество подписанта]**, действующего на основании **[документ-основание]**, с другой стороны,

составили настоящий Акт о том, что в соответствии с условиями Договора подряда № [номер] от [дата] на выполнение работ по подготовке рабочей документации, выполнение строительно-монтажных работ и оказание услуг по авторскому надзору при строительстве «Семейного кампуса» на территории инновационного центра «Сколково» (далее – Договор) Заказчик передал, а Генеральный подрядчик принял земельный участок (далее – «Участок»), выделенный для организации Строительной площадки и строительства объекта «Семейный Кампус». Участок обладают следующими характеристиками:

земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 32 121 кв. м., с кадастровым номером 77:15:0020321:125, расположен по адресу: г. Москва, д. Сколково, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях создания инновационного центра «Сколково», в т.ч. под жилую застройку, застройку объектами социального, образовательного, культурно-бытового и торгового назначения, застройку административными и общественно-деловыми зданиями, под строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, создание рекреационных зон.

Работы, выполненные на Строительной площадке на дату подписания настоящего Акта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оборудование, материалы, механизмы, находящиеся на Строительной площадке на дату подписания настоящего Акта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Генеральный подрядчик подтверждает, что площадь и состояние Участка соответствуют условиям Договора подряда, обеспечивают своевременное начало Работ, нормальное их ведение и завершение в срок, предусмотренный Договором подряда. Генеральный Подрядчик не имеет никаких претензий по состоянию Участка.

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, по экземпляру для каждой Стороны.

Все термины, использованные в настоящем Акте с заглавной буквы, имеют значения, установленные в Договоре.

**От Заказчика: От Генерального подрядчика:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_**

**[должность, Ф.И.О., подпись] [должность, Ф.И.О., подпись]**

**М.П. М.П.**

**ФОРМА АКТА СОГЛАСОВАНА**

**От Заказчика: От Генерального подрядчика:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. Лумельский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Генеральный директор [должность, Ф.И.О., подпись]**

**ООО «ОДПС Сколково»**

М.П. М.П.